

Koperskeuzelijst



Project:	The Marker - Breda	Mogelijk	•
Datum:	01-10-2020 - versie 1.1	Wellicht mogelijk, na overleg met aannemer	o
Verkoopmanager:		Niet mogelijk	-

Opties	Opmerking		Kopersprijzen p/stuk incl btw
Bouwkundig			
Binnenwand verplaatsen	Exclusief verplaatsen elektra punten	o	€ 95,00
Verplaatsen van de positie van een binnendeurkozijn (excl. verplaatsen schakelaars/wandcontactdozen)		o	
Extra gasbeton per m2 d=100mm		o	€ 95,00
Extra gasbeton per m2 d=70mm		o	€ 88,00
Samenvoegen slaapkamers	Exclusief verplaatsen elektra punten	o	geen kosten
Elektra en verlichting			
Vervallen van een bestaand aansluitpunt		•	€ 25,00
Verplaatsen van een bestaand aansluitpunt	Lichtpunten, schakelaars, wandcontactdozen,thermostaat, rookmelder, videfoon, loze leiding	•	€ 95,00
Extra wandlichtpunt inclusief enkelpolige schakelaar		•	€ 226,00
Extra wandlichtpunt inclusief twee wisselschakelaars		•	€ 343,00
Extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar		•	€ 141,00
Extra plafondlichtpunt inclusief enkelpolige schakelaar		•	€ 202,00
Extra plafondlichtpunt inclusief twee wisselschakelaars		•	€ 317,00
Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar		•	€ 141,00
Extra buiten wandlichtpunt aan de gevel inclusief enkelpolige schakelaar	Alleen op balkon / tuin, positie altijd in overleg met aannemer	o	€ 236,00
Extra buiten wandlichtpunt aan de gevel inclusief twee wisselschakelaars	Alleen op balkon / tuin, positie altijd in overleg met aannemer	o	€ 356,00
Extra buiten wandlichtpunt aan de gevel op een bestaande schakelaar	Alleen op balkon / tuin, positie altijd in overleg met aannemer	o	€ 143,00
Spot aansluitpunt voorziening inclusief enkelpolige schakelaar, exclusief armatuur		o	€ 267,00
Spot aansluitpunt voorziening op een bestaande schakelaar, exclusief armatuur		o	€ 202,00
Extra led-inbouwspot inclusief enkelpolige schakelaar		o	€ 372,00
Extra led-inbouwspot inclusief op een bestaande schakelaar		o	€ 307,00
Bestaande wand/plafondlichtpunt schakelen met extra enkelpolige schakelaar		•	€ 141,00
Bestaande schakelaar uitbreiden met een wisselschakelaar (hotelschakeling)		•	€ 179,00
Bestaande schakelaar uitbreiden met twee wisselschakelaars en een kruisschakelaar		•	€ 299,00
Bestaande enkelpolige/wisselschakelaar wijzigen in universele led draai-dimmer		•	€ 220,00
Bestaande enkelpolige/wisselschakelaar wijzigen in universele led tast-dimmer		•	€ 244,00
Extra enkele wandcontactdoos op aanwezige groep		•	€ 137,00
Extra enkele wandcontactdoos bij een bestaande schakelaar		•	€ 88,00
Extra dubbele wandcontactdoos horizontaal (twee dozen naast elkaar) op aanwezige groep		•	€ 218,00
Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep		•	€ 299,00
Bestaande wandcontactdoos geschakeld uitvoeren inclusief enkelpolige schakelaar		•	€ 226,00
Enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos		•	€ 73,00
Bestaande loze leiding bedraden en afmonteren met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep	Let op mogelijke uitbreiding meterkast	o	€ 188,00
Auto oplaadpunt		o	op aanvraag
Loze leiding naar inbouwdoos met controledraad vanaf de meterkast, voorzien van blindplaat		•	€ 185,00
Loze leiding naar centraaldoos met controledraad vanaf de meterkast, voorzien van blindplaat		•	€ 128,00
Loze sterleiding ten behoeven stereoinstallatie, inclusief een centraaldoos en twee inbouwdozen		•	€ 338,00
Loze sterleiding ten behoeven stereoinstallatie, inclusief een centraaldoos en vier inbouwdozen		•	€ 586,00
Loze sterleiding ten behoeven stereoinstallatie, inclusief een centraaldoos en zes inbouwdozen		•	€ 833,00
Kabelgoot in wand van 1 meter ten behoeve van televisie meubel		•	€ 330,00
Monteren, bedraden en afmonteren radio- en tv-aansluiting (cai/coax)		•	€ 291,00
Monteren, bedraden en afmonteren een enkele data leiding (cat 5E)		•	€ 250,00
Monteren, bedraden en afmonteren van twee data kabels in een enkele data leiding (cat 5E)		•	€ 348,00

Koperskeuzelijst



Project:	The Marker - Breda	Mogelijk	•
Datum:	01-10-2020 - versie 1.1	Wellicht mogelijk, na overleg met aannemer	o
Verkoopmanager:		Niet mogelijk	-

Opties	Opmerking		Kopersprijzen p/stuk
Bestaande loze leiding bedraden en afmonteren radio- en tv-aansluiting (cai/coax)		•	€ 140,00
Bestaande loze leiding bedraden en afmonteren een enkele data leiding (cat 5E)		•	€ 106,00
Bestaande loze leiding bedraden en afmonteren van twee data kabels in een enkele data leiding (cat 5E)		•	€ 204,00
Cai verdeler + voeding tbv max. 6 stuks aansluitingen inclusief versterker	Geadviseerd vanaf 3 cai-aansluitpunten	•	€ 513,00
Extra eindgroep 230V 16A in de meterkast		•	€ 80,00
Extra aardlekautomaat 230V 16A in de meterkast (groep met ingebouwde aardlekbeveiliging)		•	€ 131,00
Extra aardlekschakelaar 30mA bij meer dan 8 en 12 lichtgroepen		•	€ 318,00
Enkele wandcontactdoos op aparte groep in badkamer buiten natte zone 0/1/2 (andere regelgeving)		•	€ 359,00
Aarden extra metalen element in badkamer (bijv. extra radiator)		•	€ 134,00
Keuken, badkamer en toilet			
Optie 1: levering keuken via ASWA Keukens, verrekening waarde Keukencheck is 100%	Waarde Keukencheck is inbegrepen in de v.o.n. prijs	•	verrekening via offerte ASWA
Optie 2: levering keuken via eigen leverancier, verrekening waarde Keukencheck is 80%	Waarde Keukencheck is inbegrepen in de v.o.n. prijs	•	80% * -/ -waarde cheque
Verplaatsingen aansluitpunten binnen de gestippelde keukenopstelling		•	geen kosten
Aanpassingen leidingwerk buiten de keukenopstelling en extra installaties ten behoeve van keuken	Via showroom	o	volgt uit offerte
Aanpassingen sanitair via de online showroom	Via online showroom	o	volgt uit offerte
Aanpassingen tegelwerk	Via showroom	o	volgt uit offerte
Kozijnen en deuren			
Wijzigen draairichting binnendeur		•	€ 87,00
Upgrades voor binnendeuren en kozijnen - basis Berkvens RZ (zonder bovenlicht)	Via showroom	•	volgt uit offerte
- Geldt voor woningen B33 t/m B36 en D03 t/m D09 en appartementen B01, B02, B037 en D01, D02			
Upgrades voor binnendeuren en kozijnen - basis Berkvens BA (met bovenlicht) (App. B14, B20, B29, B38)	Via showroom, bovenlicht nodig in verband met installaties	•	volgt uit offerte
Upgrades voor binnendeuren en kozijnen - basis Verdi kozijnen (Geldt voor alle overige appartementen)	Via showroom, met uitzondering van de meterkasten	•	volgt uit offerte
Upgrademogelijkheden deurbeslag - basis Buvalux aluminium F1 op kortschild		•	volgt uit offerte
Upgrademogelijkheden beglazing in deuren	Via showroom, met uitzondering van de meterkasten	•	volgt uit offerte
Wijzigen sloten in binnendeuren	Via showroom, met uitzondering van de meterkasten	•	volgt uit offerte
Wijzigen Verdi stalen kozijnen naar Verdi Wood houten kozijnen	Via showroom, met uitzondering van de meterkasten	o	volgt uit offerte
Diversen			
Vensterbank in ander materiaal of kleur	Via showroom	o	op aanvraag
Matglas in het badkamer raam in de gevel	Alleen mogelijk indien raam aanwezig is in basisplattegrond	o	€ 182,00
Naregeling vloerverwarming in slaapkamer (inclusief loze leiding)	Afstemming met Installateur	o	op aanvraag
Bij wijzigingen na sluitingsdatum worden extra kosten in rekening gebracht t.o.v. bovenstaande prijzen.	Alleen mogelijk in overleg met uitvoeringsteam	o	