

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Appartementen gebouw B1

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
B01*	B.G.	87 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>	noord	P50	B07	€ 335.000
B02	B.G.	84 m <sup>2</sup>	54 m <sup>2</sup>	west	P51	B06	€ 345.000
B03	1e verd.	86 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	zuid	P137	B65	€ 330.000
B04	1e verd.	87 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	zuid	P52	B05	€ 350.000
B05	1e verd.	101 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P53	B04	€ 385.000
B06	1e verd.	120 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P54	B03	€ 465.000
B07	1e verd.	77 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P138	B66	€ 305.000
B08	2e verd.	90 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P139	B67	€ 355.000
B09	2e verd.	112 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P55	B19	€ 445.000
B10	2e verd.	85 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P56	B20	€ 330.000
B11	2e verd.	125 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P57	B21	€ 475.000
B12	2e verd.	77 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P140	B68	€ 310.000
B13	3e verd.	90 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P141	B69	€ 360.000
B14	3e verd.	112 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P58	B22	€ 450.000
B15	3e verd.	85 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P59	B23	€ 335.000
B16	3e verd.	125 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P60	B24	€ 480.000
B17	3e verd.	79 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P142	B01	€ 315.000
B18	4e verd.	90 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P143	B02	€ 365.000
B19	4e verd.	95 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	west	P61	B25	€ 395.000
B20	4e verd.	85 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P62	B26	€ 340.000
B21	4e verd.	100 m <sup>2</sup>	7 en 22 m <sup>2</sup>	oost	P63	B27	€ 405.000
B22	4e verd.	79 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P64	B28	€ 320.000
B23	5e verd.	95 m <sup>2</sup>	10 en 49 m <sup>2</sup>	zuid/oost	P65	B29	€ 405.000
B24	5e verd.	126 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P66	B34	€ 515.000
B25	5e verd.	101 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P67	B35	€ 410.000
B26	5e verd.	101 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	oost	P68	B36	€ 395.000
B27	6e verd.	95 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	zuid	P105	B37	€ 400.000
B28	6e verd.	126 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P104	B38	€ 525.000
B29	6e verd.	101 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P94	B39	€ 420.000
B30	6e verd.	101 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	oost	P95	B40	€ 405.000
B31	7e verd.	200 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	west	P100 en P101	B41	€ 1.095.000
B32	7e verd.	211 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup>	west	P102 en P103	B42	€ 1.195.000

\* Op pagina 46 van de brochure staat bij appartement B01 dat de plafondhoogte 2.80m is. Dat is niet juist, dit is 3.80m.

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

VAN DE  
WATER

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Appartementen gebouw B3

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
B37	B.G.	102 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	west	P69	B14	€ 410.000
B38	1e verd.	89 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	oost	P70	B115	€ 350.000
B39	1e verd.	73 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P71	B116	€ 290.000
B40	1e verd.	107 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	west	P72	B117	€ 415.000
B41	2e verd.	89 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	oost	P73	B118	€ 355.000
B42	2e verd.	73 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P74	B119	€ 295.000
B43	2e verd.	97 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	west	P75	B43	€ 395.000
B44	3e verd.	89 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	oost	P76	B44	€ 350.000
B45	3e verd.	73 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	oost	P77	B45	€ 300.000
B46	3e verd.	97 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	west	P78	B46	€ 400.000
B47	4e verd.	63 m <sup>2</sup>	59 m <sup>2</sup>	oost	P79	B47	€ 300.000
B48	4e verd.	73 m <sup>2</sup>	39 m <sup>2</sup>	noordwest	P80	B48	€ 355.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

*Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.*

VAN DE  
**WATER** 

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Appartementen gebouw C

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
C01	B.G.	92 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	west	P4	B111	€ 385.000
C02	B.G.	115 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	west	P5	B112	€ 465.000
C03	B.G.	126 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	west	P6	B113	€ 505.000
C04	B.G.	126 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	west	P7	B114	€ 505.000
C05	B.G.	170 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	west	P8	B110	€ 715.000
C06	B.G.	159 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P9	B90	€ 645.000
C07	1e verd.	65 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	zuid	P10	B13	€ 305.000
C08	1e verd.	86 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P11	B12	€ 380.000
C09	1e verd.	102 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P12	B92	€ 430.000
C10	1e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P13	B93	€ 515.000
C11	1e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P14	B94	€ 515.000
C12	1e verd.	130 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P15	B95	€ 560.000
C13	1e verd.	96 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P16	B89	€ 420.000
C14	1e verd.	120 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	west	P17	B96	€ 525.000
C15	2e verd.	64 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	zuid	P18	B11	€ 315.000
C16	2e verd.	86 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P19	B10	€ 390.000
C17	2e verd.	102 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P20	B97	€ 440.000
C18	2e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P21	B98	€ 525.000
C19	2e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P22	B99	€ 525.000
C20	2e verd.	130 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P23	B100	€ 570.000
C21	2e verd.	96 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P24	B101	€ 430.000
C22	2e verd.	120 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	west	P25	B102	€ 535.000
C23	3e verd.	64 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	zuid	P26	B09	€ 325.000
C24	3e verd.	86 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P27	B08	€ 400.000
C25	3e verd.	102 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P28	B103	€ 450.000
C26	3e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P29	B104	€ 535.000
C27	3e verd.	120 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	west	P30	B105	€ 535.000
C28	3e verd.	130 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P31	B106	€ 580.000
C29	3e verd.	73 m <sup>2</sup>	25 m <sup>2</sup>	west	P32	B107	€ 360.000
C30	3e verd.	120 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	west	P33	B108	€ 545.000
C31	4e verd.	238 m <sup>2</sup>	118 m <sup>2</sup>	zuid/west	P34 en P35	B91	€ 1.395.000
C32	4e verd.	238 m <sup>2</sup>	82 m <sup>2</sup>	west/noord	P36 en P37	B109	€ 1.345.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

*Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.*

VAN DE  
**WATER**

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Appartementen gebouw D1

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
D01	B.G.	64 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	zuid	P124	B49	€ 295.000
D02	B.G.	115 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	west	P125	B50	€ 470.000
D14	1e verd.	50 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	noord	P126	B51	€ 245.000
D15	1e verd.	117 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P127	B52	€ 480.000
D20	2e verd.	51 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	noord	P1	B33	€ 260.000
D21	2e verd.	114 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P128	B53	€ 485.000
D22	2e verd.	136 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P129	B54	€ 615.000
D23	2e verd.	136 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P130	B55	€ 615.000
D24	2e verd.	127 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P131	B56	€ 560.000
D29	3e verd.	51 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	noord	P2	B32	€ 270.000
D30	3e verd.	114 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	west	P132	B57	€ 495.000
D31	3e verd.	136 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P133	B58	€ 625.000
D32	3e verd.	136 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	west	P134	B59	€ 625.000
D33	3e verd.	136 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	west	P136	B60	€ 605.000
D38	4e verd.	51 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	noord	P3	B31	€ 280.000
D39	4e verd.	150 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	west	P93	B78	€ 735.000
D40	4e verd.	142 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	west	P92	B77	€ 695.000
D41	4e verd.	144 m <sup>2</sup>	37 m <sup>2</sup>	west	P91	B76	€ 695.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

*Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.*

VAN DE  
WATER 

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Appartementen gebouw D2

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
D10	1e verd.	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P38	B88	€ 350.000
D11	1e verd.	83 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P39	B87	€ 325.000
D12	1e verd.	79 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P40	B86	€ 310.000
D13	1e verd.	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P41	B85	€ 330.000
D16	2e verd.	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P42	B84	€ 355.000
D17	2e verd.	83 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P43	B83	€ 330.000
D18	2e verd.	79 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P44	B82	€ 315.000
D19	2e verd.	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P45	B81	€ 335.000
D25	3e verd.	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P46	B80	€ 360.000
D26	3e verd.	83 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P47	B79	€ 335.000
D27	3e verd.	79 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P48	B75	€ 320.000
D28	3e verd.	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P49	B74	€ 340.000
D34	4e verd.	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P81	B64	€ 365.000
D35	4e verd.	83 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P82	B63	€ 340.000
D36	4e verd.	79 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P83	B62	€ 325.000
D37	4e verd.	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	oost	P135	B61	€ 345.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

*Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.*

VAN DE  
**WATER** 

# THE MARKER

OPVALLEND WONEN AAN DE NIEUWE MARK

## KOOPSOMMEN

De hierna vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW.

De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, advieskosten en rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 6 weken na vervallen opschortende voorwaarden) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van koper.

## Atelierwoningen gebouw B2

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
B33	B.G. en 1e	171 m <sup>2</sup>	44 m <sup>2</sup>	west	P96	B15	€ 585.000
B34	B.G. en 1e	152 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	west	P97	B16	€ 525.000
B35	B.G. en 1e	152 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	west	P98	B17	€ 525.000
B36	B.G. en 1e	152 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	west	P99	B18	€ 525.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

## Herenhuizen gebouw D1

Bouwnummer / status	Woonlaag	GBO woon-oppervlakte	oppervlakte buitenruimte	ligging buitenruimte	Parkeerplaats	Berging	Koopsom v.o.n.
D03	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	42 m <sup>2</sup>	oost	P90	in buitenruimte	€ 555.000
D04	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	57 m <sup>2</sup>	oost	P89	in buitenruimte	€ 585.000
D05	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	70 m <sup>2</sup>	oost	P88	in buitenruimte	€ 595.000
D06	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	83 m <sup>2</sup>	oost	P87	in buitenruimte	€ 605.000
D07	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	oost	P86	in buitenruimte	€ 585.000
D08	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	62 m <sup>2</sup>	oost	P85	in buitenruimte	€ 595.000
D09	B.G. en 1e	148 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	oost	P84	in buitenruimte	€ 605.000

Status: leeg = beschikbaar, res. = gereserveerd, VK = verkocht

Voor meer informatie kunt u zich richten tot:

Van de Water Makelaars Breda  
Keizerstraat 91  
4811 HL Breda  
Tel: 076 - 5 24 24 00

*Opgave onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.*

VAN DE  
**WATER** 